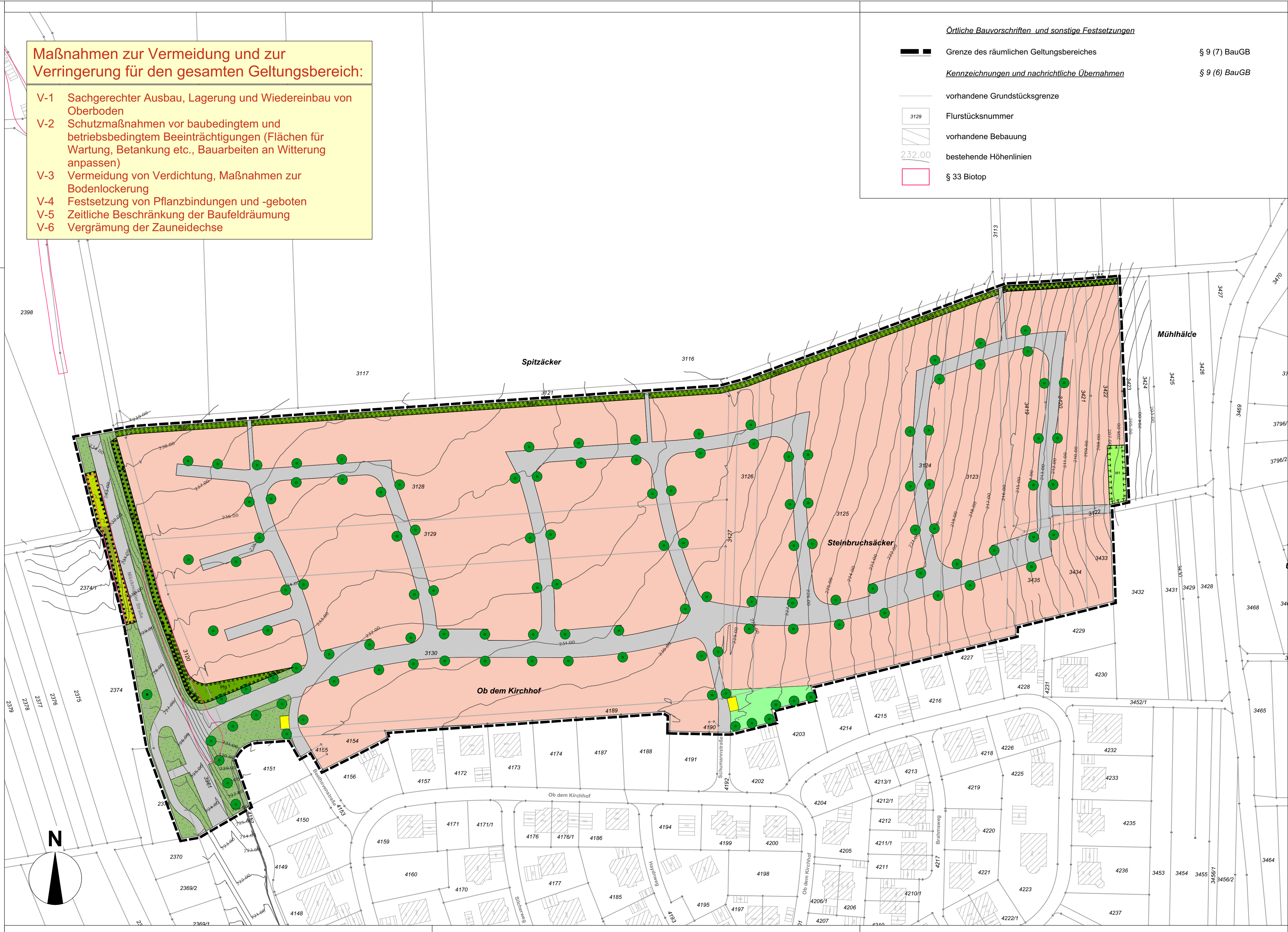


**Maßnahmen zur Vermeidung und zur Verringerung für den gesamten Geltungsbereich:**

- V-1 Sachgerechter Ausbau, Lagerung und Wiedereinbau von Oberboden
- V-2 Schutzmaßnahmen vor baubedingtem und betriebsbedingtem Beeinträchtigungen (Flächen für Wartung, Betankung etc., Bauarbeiten an Witterung anpassen)
- V-3 Vermeidung von Verdichtung, Maßnahmen zur Bodenlockerung
- V-4 Festsetzung von Pflanzbindungen und -geboten
- V-5 Zeitliche Beschränkung der Baufeldräumung
- V-6 Vergrämung der Zauneidechse

- Örtliche Bauvorschriften und sonstige Festsetzungen** § 9 (7) BauGB
- Kenzeichnungen und nachrichtliche Übernahmen** § 9 (6) BauGB
- vorhandene Grundstücksgrenze
  - 3129 Flurstücksnummer
  - vorhandene Bebauung
  - 2.32.00 bestehende Höhenlinien
  - § 33 Biotop

- Biotoptypen - Planung**  
gemäß LUBW Schlüssel zum Erfassen, Beschreiben und Bewerten von Biotoptypen
- Art der baulichen Nutzung** § 9 (1) 1 BauGB, §§ 1 - 15 BauNVO
- Allgemeines Wohngebiet GRZ Überschreitung 0,6 § 4 BauNVO
- Gehölzarme terrestrische und semiterrestrische Biotoptypen**
- 33.41 Fettwiese mittlerer Standorte
  - 33.64 Grasreiche ausdauernde Ruderalvegetation
- Gehölzbestände und Gebüsche**
- 41.22 Feldhecke mittlerer Standorte
  - 41.24 Hasel-Feldhecke
- Biotoptypen der Siedlungs- und Infrastrukturf lächen**
- 60.21 Völlig versiegelte Straße oder Platz
  - 60.40 Flächen mit Ver- oder Entsorgungsanlagen
  - 60.50 Spielplatz § 9 (1) 20 BauGB
- Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Boden, Natur und Landschaft**
- Maßnahmenfläche 1 (siehe Textteil)
- Pflanzgebote und Pflanzbindungen** § 9 (1) 25 BauGB
- Pfg 1 und 4, flächiges Pflanzgebot 9 (1) 25a BauGB
  - Pfg 2 und 3, Pflanzgebot für Einzelbäume 9 (1) 25a BauGB
  - Pfb 2, flächige Pflanzbindung 9 (1) 25b BauGB
  - Pfb 1, Pflanzbindung für Einzelbäume 9 (1) 25b BauGB



# GRÜNORDNUNGSPLAN

KMB PLAN | WERK | STADT | GMBH  
 Architektur, Stadtplanung, Innenarchitektur, Vermessung,  
 Landschaftsarchitektur, Tiefbauplanung, Strassenplanung  
 Brenzstraße 21  
 71636 Ludwigsburg  
 Telefon 07141 / 44 14 - 0  
 Telefax 07141 / 44 14 - 14  
 www.KMBonline.de  
 mailbox@KMBonline.de

KMB

Kreis: Heilbronn	Bauherr: Gemeinde Hardthausen a. K.	anerkannt:
St/G: Hardthausen am Kocher		(Datum)
Gem.: Gochsen		(Unterschrift)

Projekt:  
**Ob dem Kirchhof II**

Planinhalt:  
**Maßnahmenplan**

Bearbeitet: A. Tiefau	Gefertigt: Ludwigsburg, den 03.12.2018	Maßstab:
Gezeichnet: A. Adlung / A. Tiefau		1:1.000
Geprüft: -		Beilage:
Projekt: 1998	Plan-Nr.: <b>1998_GOP_181128_Maßnahmen</b>	1.2

